

Ravenna, 02 Luglio 2021

Comunicazione  
A Tutti i Soci di  
Snoopy Casa Soc. Coop. a r.l.

**OGGETTO:** Comunicazione in merito al nuovo intervento programmato in Comune di Solarolo in adiacenza alla Via Lieto Sarti.

Con la presente il Consiglio di Snoopy Casa Soc. Coop. a r.l. comunica che la Coop.va ha partecipato al Bando Regionale denominato "Housing Sociale 2019" ed è risultata fra le domande ammesse e finanziate.

Il progetto di Co- Housing programmato e finanziato dalla Regione Emilia Romagna prevede la realizzazione di n. 16 alloggi di cui 11 villette a schiera e 5 appartamenti oltre alla realizzazione di spazi interni ed esterni comuni per favorire l'aggregazione fra i futuri abitanti e garantire alcuni servizi alla persona.

Il finanziamento concesso dalla Regione Emilia Romagna prevede un finanziamento a fondo perduto di €. 30.000,00 per N. 12 alloggi ai soci in possesso dei requisiti previsti dal Bando (Vedi allegato "A").

Il progetto è in fase di approvazione da parte dell'Unione della Romagna Faentina e si prevede l'inizio dei lavori per il prossimo autunno.

All'iniziativa parteciperà anche il Comune di Solarolo con la realizzazione di un fabbricato destinato a servizi per i giovani e per gli anziani oltre alla realizzazione di una piccola palestra.

L'iniziativa programmata ha subito ritardi nel rilascio delle necessarie autorizzazioni a causa dall'emergenza sanitaria Covid 19.

La Coop.va ha comunque svolto, in questi mesi, ampie iniziative di promozione del progetto di Co-housing al fine di permettere la conoscenza del progetto oltre ai soci di Snoopy Casa anche ai residenti di Solarolo e dei comuni limitrofi.

Sul sito della Coop.va all'indirizzo [www.snoopycasa.it](http://www.snoopycasa.it) potete trovare tutte le informazioni utili riguardanti l'iniziativa compreso i prezzi degli alloggi, una breve descrizione dei materiali utilizzati nella costruzione e le tempistiche previste per l'inizio e fine dei lavori.

I soci che fossero interessati alla prenotazione di un alloggio facente parte dell'intervento dovranno presentare richiesta scritta utilizzando il Modulo Allegato "A" che può essere scaricato dal sito oppure ritirato presso gli uffici della Coop.va.

Le persone non socie ma interessate all'iniziativa potranno presentare richiesta utilizzando il Modulo Allegato "B" denominato aspirante socio a cui deve essere collegato la richiesta di ammissione a socio della coop.va.

La richiesta dovrà essere presentata entro il 31 Agosto 2021 presso la sede della coop.va nelle giornate di martedì e giovedì dalle ore 10:30 alle ore 12:30 e dalle 16:30 alle 18:30 oppure spedita per raccomandata con ricevuta di ritorno a SNOOPY CASA Soc. Coop. a r.l. Via Pirano N. 26, 48122 Ravenna. In caso di invio tramite raccomandata il soggetto si dovrà accertare che la stessa pervenga entro la data 31 Agosto 2021 .

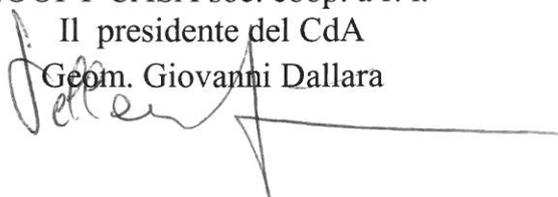
I soci che avranno presentato domanda di interessamento alla prenotazione verranno convocati successivamente alla delibera di formazione della graduatoria da parte del CdA .

Cordiali saluti

SNOOPY CASA soc. coop. a r. l.

Il presidente del CdA

Geom. Giovanni Dallara



Requisiti soggettivi da possedere da parte dei soci per l'ottenimento del contributo a fondo perduto:

I nuclei familiari beneficiari finali degli alloggi devono essere in possesso dei seguenti requisiti soggettivi:

a) possedere la cittadinanza italiana o di un altro stato dell'Unione Europea o di altri stati non appartenenti all'Unione Europea rispettando la normativa sull'immigrazione. Il requisito si considera soddisfatto anche per il cittadino di altro stato purché sia titolare del permesso di soggiorno CE per soggiornante di lungo periodo o sia regolarmente soggiornante in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale e eserciti una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo ai sensi dell'art. 40, comma 6, del D.Lgs 27/5/98, n. 286 e successive modificazioni;

b) almeno uno dei componenti, deve possedere la residenza anagrafica o svolgere un'attività lavorativa esclusiva o principale in un Comune dell'Emilia-Romagna (detto requisito non è richiesto per gli iscritti all'Aire in uno dei Comuni dell'Emilia-Romagna e che intendano rimpatriare);

c) possedere un valore Isee del nucleo, calcolato secondo i criteri stabiliti dal DPCM 159/2013 e s.m.i., non superiore:

- a **41.006,00 euro**;

- a **55.000,00 euro** nel caso di nuclei che sono anagraficamente inseriti in altro nucleo familiare, purché si distacchino costituendo un nucleo familiare a sé stante;

- a **55.000,00 euro** nel caso di persone singole intenzionate a convivere more-uxorio o a costituire una unione civile che sono anagraficamente inserite in altro nucleo familiare, purché si distacchino costituendo un nucleo familiare a sé stante (1);

**N.B. PER L'OTTENIMENTO DEI CONTRIBUTI ALMENO IL 50% DEGLI ALLOGGI CHE BENEFICIANO DEL FINANZIAMENTO DOVRANNO ESSERE ASSEGNATI IN PROPRIETÀ O IN LOCAZIONE A NUCLEI FAMILIARI CON ISEE NON SUPERIORE A €. 30.000.**